



Č. j.: Výst. – 4151/2018 - Va -TS1-20

V Dubnici nad Váhom, 04.05.2018

Spis: 1225/2018

Vybavuje: Varga , tel. č. 042/445 57 56

## Verejná vyhláška

### ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: Orange Slovensko, a.s. Bratislava , Metodova 8 , IČO 35697270, zastúpená firmou Michlovský , s.r.o. Piešťany, Letná 9 , IČO 36230837 podali dňa 26.03.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „FTTC Trenčianska Teplá 1150BB“ na pozemkoch parc.č. KN-C 4360/26, k.ú. Dubnica nad Váhom a KN-C 1723/4, 2012/5, 2012/11, 2012/4, 2012/1, 2012/9, k.ú. Trenčianska Teplá. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Dubnica nad Váhom, ako príslušný stavebný úrad určený Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), dňa 22.03.2018 pod č. OÚ-TN-OVBP2-2018/9103-2/ma, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona.

Na základe tohto posúdenia, ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, ktoré sa uskutočnilo dňa 27.04.2018, podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva navrhovateľovi ORANGE Slovensko, a.s. Bratislava, Metodova 8 , zastúpená firmou Michlovský , s.r.o. Piešťany , Letná 9

#### rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

### „FTTC Trenčianska Teplá 1150BB“

na pozemkoch KN-C 4360/26, k.ú. Dubnica nad Váhom a KN-C 1723/4, 2012/5, 2012/11, 2012/4, 2012/1, 2012/9, k.ú. Trenčianska Teplá.

tak, ako je zakreslené na výkresoch na podklade katastrálnej mapy , výkres č. 01 – z dokumentácie pre územné rozhodnutie.

### Účel a popis stavby.

## PREDMET VÝSTAVBY

Cieľom navrhovanej investície v Dubnici nad Váhom a v Trenčianskej Teplej je vybudovanie prípojky optického kábla pre napojenie vysielача 1150BB so stanicou Orange Slovensko, na existujúcu hlavnú trasu verejnej komunikačnej siete (VTS) ORANGE Slovensko, a.s., za účelom poskytnutí širokopásmových (bradband) , vysokorychlostných služieb elektronických komunikácií verejnosti v danom území. Predmetom stavby je výstavba HDPE rúr v lokalite Dubnica nad Váhom – priemyselný park , Trenčianska Teplá – Priles a napojenie na jestvujúci optický kábel. Do položenej HDPE rúry bude následne zafúkaný optický kábel a to bez opätovnej rozkopávky terénu. Ukončenie HDPE rúry v objektoch si investor zabezpečuje vlastnými prostriedkami a nie je predmetom projektovej dokumentácie.

Trasa bude vychádzať z existujúcej trasy verejnej komunikačnej siete ORANGE Slovensko a.s.. Od existujúcej trasy pri ceste I/61 bude trasa vedená v zelenom páse , riadeným pretlakom , prekrízuje cestu I/61 a pokračuje v zelenom páse pozdĺž oplotenia k exist. vysielачu Orange 1150BB umiestnenému na stožiaroch Slovak Telekom, kde bude ukončená na stanici Orange Slovensko. Bude prevedený výkop v dĺžke cca 310 m ku napojovaným objektom , kde bude optický kábel ukončený.

Pre výstavbu sa použije optický kábel v dielektrickom prevedení bez kovových prvkov. Vzhľadom na nutnosť zabezpečenia mechanickej ochrany budovaného kábla bude tento kábel uložený do špeciálnej plastikovej rúry priemeru 40 mm, vyrobenej z vysokohustotného polyetylénu. Po výkope káblovej kynety bude do zeme uložená polyetylénová rúry a bude v predmetnej stavbe dodatočne zatiahnutý optický kábel.

Križovanie ciest bude vykonané podvítaním , s uložením HDPE trubiek do plastovej alebo oceleovej chráničky a bez obmedzenia cestnej premávky.

## II. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa podľa § 39a ods. 2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc.č. KN-C súlade so spracovanou dokumentáciou pre územné rozhodnutie.  
Umiestnenie stavby je vyznačené na situáciách na podklade z katastrálnej mapy , výkresy č. 00 – 06. Projekt pre realizáciu stavby bude spracovaný v súlade so schválenou dokumentáciou pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval – Ing. Přemysl Zlobický , autorizovaný stavebný inžinier, č. osv. 6316\*A2, so zapracovaním pripomienok dotknutých orgánov a záväzných podmienok tohto rozhodnutia.
3. Projekt stavby musí spĺňať príslušné ustanovenia § 47, § 48 stavebného zákona, príslušné technické normy a **príslušné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z.**
4. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala ustanovenia § 43d stavebného zákona.
5. Pre uskutočnenie stavby budú navrhnuté a použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce § 47f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
6. Podľa § 75 ods. 1 stavebného zákona pred začatím prác stavebník zabezpečí vytýčenie stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie

- geodetických činností, autorizovaným geodetom a kartografom v súlade s územným rozhodnutím a projektovou dokumentáciou stavby.
7. Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb podľa § 43d a § 48 stavebného zákona, príslušné technické normy, hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy a príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z. z.
  8. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia § 43i ods. 3 písm. a), c), d), e), f), h) stavebného zákona.
  9. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a ochrany zdravia osôb na stavenisku, najmä nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
  10. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky, stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa (zhotoviteľov) stavby do 15 dní od skončenia výberového konania a predloží doklad o oprávnení zhotoviteľa na uskutočňovanie stavby.
  11. Stavebník podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona oznámi stavebnému úradu začatie stavby.
  12. Podľa § 46d ods. 2 stavebného zákona bude na stavbe vedený stavebný denník, do ktorého budú zapísané všetky dôležité údaje o stavebných prácach a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby.
  13. Organizáciu výstavby zabezpečiť tak, aby okolie stavby nebolo zaťažované hlukom, vibráciami, prachom a exhalátmi nad prípustnú mieru, v súlade s platnými predpismi.
  14. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný na verejných priestranstvách alebo komunikáciách.
  15. Pri realizácii stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, počas výstavby neustále zabezpečovať čistotu stavbou dotknutých komunikácií a verejných priestranstiev.
  16. Pred začatím stavby zabezpečiť vytyčenie všetkých inžinierskych sietí v mieste stavby ich vlastníckmi alebo správcami.
  17. V prípade, že v súvislosti s prevádzanou stavbou vznikne škoda na susedných nehnuteľnostiach, jej náhradu zabezpečí stavebník po dohode s vlastníckmi. Ak nedôjde k dohode o náhrade škody rozhodne príslušný súd.
  18. V projektovej dokumentácii (realizačný projekt stavby) zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov:

**DCa THERM, a.s. (č. 095/2018/N zo dňa 20.02.2018)**

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii sekundárnymi rozvodmi ÚK, TÚV a teplovodných prípojok alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii s určeným zamestnancom DCa THERM, a.s. povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom DCa THERM, a.s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia rozvodov ÚK, TÚV a teplovodných prípojok
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia rozvodov ÚK, TÚV a teplovodných prípojok

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- m skutočného uloženia zariadenie od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
  - Zhutnenie zemin pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telef. číslo 042 4426793
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami
- Dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

#### **ELTODO OSVETLENIE s.r.o., Košice (č. 233/2018 zo dňa 20.02.2018):**

- Na Vami vyznačenom území sa nachádzajú podzemné siete a stožiare verejného osvetlenia
- Predmetné stožiare a podzemné vedenie VO nie je v správe spoločnosti ELTORO OSVETLENIE s.r.o.
  - Kontakt pre vytýčenie podzemných sietí : Peter Šišovský – 0918 181 868 – Dubnica n/V

#### **Mesto Dubnica nad Váhom (č. ŽP 1910/2018 zo dňa 28.02.2018)**

- Trasu stavby viesť tak, aby boli dodržané ustanovenia zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Navrhovaná líniová stavba prechádza pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Dubnica nad Váhom, preto je potrebné pred realizáciou prác požiadať referát ochrany prírody a mestskej zelene o povolenie rozkopávky.
- Tento súhlas nenachádza súhlasy alebo iné opatrenia vlastníkov pozemkov a dotknutých orgánov.

#### **Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie (č. OÚ-IL-OSŽP-2018/000429-002 zo dňa 22.02.2018)**

- V prípade výrubu drevín alebo krovitých porastov na stavbu dotknutých pozemkoch je potrebné postupovať v zmysle § 47 a § 48 zákona o ochrane prírody.
- Pokiaľ sa na pozemkoch dotknutých stavbou nachádzajú dreviny, ktoré nebudú predmetom výrubu, vlastníkom pozemku – zhotoviteľ stavby je povinný stavebné

činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu a ničeniu (STN 83 7010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie)

**Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie (č. OÚ-TN-OCDPK-2018/011064-002/SKR zo dňa 12.03.2018)**

- Križovanie cesty I/61 realizovať pretláčaním v telese cesty tak, nedošlo k zásahu do konštrukcie asfaltového krytu vozovky. Križovanie je potrebné viesť kolmo na pozdĺžnu os cesty.
- Pred samotnou realizáciou prác je v telese komunikácie – cesty I/61 (križovanie) požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie uvedenej pozemnej komunikácie a o určenie použitia prenosného dopravného značenia počas prác v termíne pred realizáciou prác v zmysle žiadosti a príloh uverejnených na internetovej stránke úradu: <http://www.minv.sk/?cesty-i-triedy>. K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na ORPZ SR – ODI Trenčín odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác (projekt prenosného dopravného značenia).
- Žiadateľ je povinný pred začatím prác zabezpečiť si vyjadrenie správcov podzemných inžinierskych sietí a rešpektovať ich podmienky počas výkonu prác, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s ostatnými podmienkami tohto vyjadrenia (najmä Trenčianske vodárne a kanalizácie, Slovenský plynárenský priemysel, Západoslovenská energetika, Slovak telekom, atď...).
- V nákladovej časti odporúčame riešiť i finančné prostriedky pre prípadnú spätnú úpravu dotknutej komunikácie vo výstavbe. Upozorňujeme, že narušený kryt vozovky je potrebné riešiť z asfaltobetónu (nie liatym asfaltom).
- Ďalšie stupne, prípadne aktualizácie projektovej dokumentácie žiadame predložiť vyjadrenie.
- Tunajší úrad si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

**Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie (č. OU-TN-OSZP2-2018/009954 zo dňa 26.02.2018)**

- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas realizácie stavby je potrebné rešpektovať ustanovenia § 39 vodného zákona a vyhlášky č. 100/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

**Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie (č. OÚ-TN-OSZP3-2018/009315-002 KOC zo dňa 22.02.2018)**

- V prípade výskytu zelene pri realizácii stavby nutná jej ochrana v súlade s STN 83 7010 ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. V prípade výrubu drevín je potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona.
- Počas umiestňovania stavby je nevyhnutné prijať opatrenia, ktoré by zabránili šíreniu invázných a ruderalných rastlinných druhov a prijať protierózne opatrenia.

**ORANGE Slovensko a.s. (č. 0628/2018 zo dňa 21.02.2018)**

- Pred začatím zemných prác vytýčenie y vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ /vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednatel' farbou, alebo kolíkmi/
- Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +,- 30cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbíacie stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ
- Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- Vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- Aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
- Pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, marke ry)
- Aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 33 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
- Je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia)
- Pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

#### **Slovak Telekom a.s., DIGI SLOVAKIA s.r.o. (č. 6611807954 zo dňa 20.03.2018)**

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Marcel Garai, [marcel.garai@telekom.sk](mailto:marcel.garai@telekom.sk), +421 42 4424299, 0902719451
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

- o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
  - Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
  - V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenia stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení
  - Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podanie objednávky.
  - Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia
  - Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené – Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
  - Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť, úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku
  - Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
  - Prílohy k vyjadreniu:
    - Všeobecné podmienky ochrany SEK
    - Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa
  - Dôležité upozornenie: Od 1.1.2017: V § 67e ods. 1 zákona c. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.
  - V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môže byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1, m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
  - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
  - UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk))
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu

**Slovenská správa ciest IVSC Žilina (č. SSC/7595/2018/6470/4730 zo dňa 26.02.2018)**

- Od jestvujúcej trasy pri cesty I/61 – bod napojenia, bude trasa vedená v zelenom páse. Križovanie cesty I/61 bude realizované riadením pretlakom a pokračuje v zelenom páse k vysielaču Orange 1150BB
- Stavba je rozdelená na tri prevádzkové jednotky:

Zemné práce

Výstavba HDPE trubiek

Montáž optického kábla

Celková dĺžka novej optickej siete je 310m



- Správca cesty požaduje, aby montážne jamy boli bezpodmienečne mimo cestného telesa – až za svahom cesty. Ku križovaniu cesty I/61 dochádza v 137,210 km, pri areály firmy Delta (výkres 01).
- Križovanie cesty I/61 bude realizované riadeným mikrotunelovaním v hĺbke min. 1,2m, tak ako je to v návrhu priečného rezu (výkres 02)
- Z dôvodu stavebných prác v cestnom telese cesty I/61, je potrebné s patričným zdôvodnením požiadať príslušný cestný správny orgán o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom telese cesty I. triedy.
- Správca cesty nesúhlasí, aby sa akékoľvek stavebné a dopravno-manipulačné činnosti vykonávali z cestného telesa cesty I. triedy.
- Stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovke, ani v cestnom telese cesty.
- Pri realizácii stavebných a výkopových prác nesmie dôjsť k obmedzeniu plynulosti a ohrozeniu bezpečnosti cestnej premávky, ani k znečisteniu vozovky štátnej cesty I/61.
- V prípade znečistenia vozovky je investor stavby povinný závalu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady.
- Po ukončení stavebných prác požadujeme miesto zásahu a okolie uviesť do pôvodného stavu.
- Vlastník stavby je povinný v prípade investičných zámerov správcu štátnej cesty I/61 premiestniť, resp. odstrániť uvedené stavbu na vlastné náklady a v termíne určenom správcom cesty
- Začatie a ukončenie prác požadujeme oznámiť zástupcovi majetkového správcu štátnej cesty (Ing. Kozák, 0903 903 506) min. 3 dni vopred, ktorého prípadné doplňujúce pokyny a požiadavky je potrebné rešpektovať.
- Projekt dočasného dopravného značenia (v prípade nutnosti) musí byť schválený príslušným OR PZ ODI a o vyjadrenie je potrebné požiadať i príslušný cestný správy orgán.
- Správca štátnej cesty I/61 požadujeme pripomienky zapracovať do rozhodnutia.
- Zároveň žiadame, aby trasa optického kábla bola v celej dĺžke v dotyku so štátnou cestou I/49 zameraná porealizačným geometrickým plánom a na jeho základe uzatvorená zmluva o vecnom bremene s vlastníkom dotknutého pozemku pred kolaudáciou stavby. Zmluva o vecnom bremene, ktorá sa uzatvára so správcom majetku štátu je odplatná. Tento súhlas sa vydáva v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

**SPP Distribúcia, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. TD/NS/0186/2018/Ga zo dňa 14.03.2017):**

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D
- Stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení, ako aj podmienok uvedených v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení
- Stavebník je povinný pred začatím stavebného konanie predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D

- V projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
  - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
  - pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
  - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam
  - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami
  - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou

**Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica (vyjdenie č.1274/4/21/2018-CA zo dňa 19.3.2018):**

- Uvedenou lokalitou popri štátnej ceste I/61 prechádza výtlačné kanalizačné potrubie DN 350 v správe Považskej vodárenskej spoločnosti, a.s. (ďalej len PVS, a.s.).
- Investor je povinný zabezpečiť vytýčenie IS v správe PVS, a.s. v dotknutom území. Vytýčenie vykoná PVS, a.s. na základe písomnej objednávky doručenej na HS Služby PVS, a.s. , ul. Nová 133, Považská Bystrica
- Na základe vytýčenia žiadame dodržať STN 736005 o priestorovom usporiadaní IS a pri umiestnení iných stavieb pevne spojených so zemou aj ochranné pásma verejných vodovodov a kanalizácií v znení neskorších doplnkov a zmien.
- Pred začatím realizácie zemných prác žiadame sa ohlásiť u majstra kanalizácií Bc.Šutaru a jeho prítomnosť zaznamenať v stavebnom denníku . Ukončenie prác žiadame taktiež ohlásiť u majstra kanalizácií Bc. Šutaru.
- Ku kolaudácii stavby je investor povinný predložiť stavebnému úradu protokol o vytýčení IS a protokol o dodržaní STN 736005 a ochranného pásma verejnej kanalizácie , ktoré budú podpísané majstrom prevádzky kanalizácií.

**Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina (vyjadrenie č. 4600041604 zo dňa 15.03.2018):**

- V predmetnej lokalite katastra Trenčianska Teplá časť Príles KNC sa nachádzajú nadzemné vzdušné VN vedenia a podperné body . Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia.
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. ( VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov , nn vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy a stabilitu podperných bodov.
- Pri manipulácii s mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti , je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na stredisku Údržby Beluša I.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska Údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka , prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.

- V súbehu a križovaní VN vzdušného vedenia žiadame dodržať pri ukladaní podzemných inž. Sietí manipulačný priestor min. 1 meter od podperných bodov a istiacich skriň na každú stranu.
- V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie vášho zariadenia.
- Zároveň si vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb.

### III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania v priebehu územného konania neuplatnili námietky k umiestneniu stavby.

## Odôvodnenie:

Navrhovateľ: **Orange Slovensko, a.s. Bratislava, Metodova 8, IČO 35697270, zastúpená firmou Michlovský, s.r.o. Piešťany, Letná 9, IČO 36230837** podali dňa 26.03.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „FTTC Trenčianska Teplá 1150BB“ na pozemkoch parc.č. KN-C 4360/26, k.ú. Dubnica nad Váhom a KN-C 1723/4, 2012/5, 2012/11, 2012/4, 2012/1, 2012/9, k.ú. Trenčianska Teplá.

Návrh na vydanie ÚR bol doložený: projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie, ktorý vypracoval Ing. Přemysl Zlobický, situáciami na podklade katastrálnej mapy v mierke 1:1000, splnomocnením na zastupovanie pre firmu Michlovský, s.r.o. Piešťany, vyjadreniami dotknutých orgánov k projektu pre územné rozhodnutie, určenie stavebného úradu Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, podľa § 119, ods. 1 stavebného zákona.

Stavebný úrad – mesto Dubnica nad Váhom oznámil dňa 03.03.2018 verejnou vyhláškou začatie územného konania a dňa 27.04.2018 sa uskutočnilo ústne pojednávanie a miestne zisťovanie. Návrh bol posúdený podľa § 37 stavebného zákona, pričom bolo zistené, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, nie je v rozpore s verejnými záujmami a nebude neprimerane ohrozovať alebo obmedzovať záujmy vlastníkov susedných pozemkov. Navrhovaná stavba a jej umiestnenie vyhovuje príslušným ustanoveniam § 43d, § 43e a § 47 stavebného zákona. Navrhované umiestnenie stavby je v súlade so schválenými ÚPN mesta Dubnica nad Váhom a mesta Trenčianska Teplá. V záväznej časti ÚPN mesta Dubnica nad Váhom v zásadách a regulatívoch umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia je stanovené realizovať prístupové telekomunikačné prenosové systémy v pevnej sieti systémom podzemných telekomunikačných vedení na báze optotechniky s využitím konceptu FTTC a FTTH.

Dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracovala fyzická osoba, ktorá má oprávnenie na projektovanie podľa osobitných predpisov – Ing. Přemysl Zlobický autorizovaný stavebný inžinier, č. osv. 6316\*A2.

K umiestneniu stavby sa vyjadrili: DCa THERM, a.s, Dubnica nad Váhom, ELTODO Osvetlenie, s.r.o. Košice, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, \*Mesto Dubnica nad Váhom, Mesto Dubnica nad Váhom, ref. dopravy, Mesto Dubnica nad Váhom, ref. Ochrany zelene, Ministerstvo dopravy a výstavby Bratislava, Ministerstvo obrany SR Bratislava, Okresné

riadiateľstvo HAZZ Trenčín, Okresný úrad Ilava, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Trenčín, OSŽP, úsek ŠVS, Okresný úrad Trenčín, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Okresný úrad Trenčín, OSŽP, Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Michlovský, s.r.o. Piešťany, Slovak Telekom, a.s. Bratislava, Slovenská správa ciest IVSC Žilina, SPP-distribúcia, a.s. Žilina, OTNS, a.s. Bratislava, Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Okresné riadiateľstvo PZ,ODI Trenčín, Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky (určenie stavebného úradu podľa § 19.ods.1 stavebného zákona. Ich stanoviská nie sú záporné ani protichodné a podmienky vyjadrení boli zohľadnené v bode 18. podmienok tohto rozhodnutia.

V územnom konaní bolo zistené, že sa jedná o stavbu verejnej elektronickej komunikačnej siete v zmysle § 2 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, poskytujúcej telefonovanie, rýchly internet a digitálne televízne vysielanie. Podľa § 66 ods. 1 písm. a) uvedeného zákona má podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, vo verejnom záujme a nevyhnutnom rozsahu oprávnenie zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať vedenia na cudzej nehnuteľnosti. Podľa § 66 ods. 2 uvedeného zákona povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa ods. 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Toto oprávnenie zodpovedá inému právu k nehnuteľnostiam podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona.

Pojem verejný záujem je definovaný v čl. 3 ods. 2 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov ako záujem, ktorý prináša majetkový prospech alebo iný prospech všetkým občanom alebo mnohým občanom.

Predmetom tejto stavby je vybudovanie optickej prístupovej siete s pripojením všetkých objektov hromadnej bytovej výstavby, vybraných objektov občianskej vybavenosti a ostatného podnikania v lokalitách miest. Prostredníctvom tejto optickej siete budú poskytované štandardné telekomunikačné služby.

Z uvedeného vyplýva, že stavba, ktorá je predmetom tohto rozhodnutia prinesie všeobecný prospech obyvateľom a návštevníkom dotknutých lokalít, a teda je vo verejnom záujme.

Na základe uvedených skutočností v konaní o umiestnení stavby verejnej elektronickej komunikačnej siete nie je potrebný súhlas vlastníkov pozemkov, cez ktoré bude prechádzať verejná sieť.

Účastníci územného konania neuplatnili námietky proti umiestneniu stavby.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili umiestneniu stavby v súlade s platnými predpismi.

**Správny poplatok uložený podľa zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, pol. 59 písm. a) bod 2. vo výške 100,00 € bol uhradený podľa § 7 ods. 2 na účet správneho orgánu bankovým prevodom zo dňa 03.03.2018.**

Rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby je podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platné 3 roky odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, nestratí však platnosť ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

## Poučenie:

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia (doručenia) rozhodnutia na mesto Dubnica nad Váhom, Mestský úrad, ul. Bratislavská 434/9. Toto rozhodnutie je preskúmateľné na príslušnom súde, po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.



02  
Ing. Jozef Gašparik  
primátor mesta

### Príloha:

1. Výkresy 01 Situácie na podklade katastrálnej mapy
2. Overená dokumentácia pre územné rozhodnutie (pre navrhovateľa).

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona a § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamuje verejnou vyhláškou, ktorá bude po dobu 15 dní vyvesená na úradnej tabuli mesta Trenčianska Teplá a mesta Dubnica nad Váhom a zverejnená na webovom sídle mesta [www.dubnica.eu](http://www.dubnica.eu) a obce Trenčianska Teplá [www.trencianskatepla.sk](http://www.trencianskatepla.sk).

Vyvesené dňa .....  
Pečiatka a podpis

Zvesené dňa .....  
Pečiatka a podpis

Vyvesené dňa .....  
Pečiatka a podpis

Zvesené dňa .....  
Pečiatka a podpis

**Účastníkom konania:**

1. Michlovský , s.r.o. Piešťany , Letná 9
2. Orange Slovensko, a.s. Bratislava, Metodova 8
3. Ostatným účastníkom konania sa oznamuje verejnou vyhláškou

**Dotknutým orgánom:**

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Považská Bystrica
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín
6. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trenčín
7. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
8. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek št. správy ochrany prírody a krajiny
9. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva
10. Okresný úrad Trenčín, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy
11. Okresný úrad Trenčín, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva
12. Okresný úrad Trenčín, OSŽP, úsek ochrany prírody a krajiny
13. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia
14. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia
15. SPP- distribúcia, a.s. Žilina
16. Stredoslovenská distribučná , a.s. Žilina
17. Krajský pamiatkový úrad Trenčín
18. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar hlavného hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 48
19. DCa THERM, a.s. Dubnica nad Váhom
20. Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
21. Slovenská správa ciest IVSC Žilina
22. Slovak Telekom, a.s. Bratislava
23. ELTODO osvetlenie, s.r.o. Košice
24. Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby Banská Bystrica
25. Považská vodárenská spoločnosť, a.s. Považská Bystrica
  
26. UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Bratislava
27. Mesto Dubnica nad Váhom, ref. ochrany zelene
28. Mesto Dubnica nad Váhom, ref. dopravy
29. SWAN, a.s. Bratislava, Borská 6
30. Mesto Dubnica nad Váhom, odd. výstavby , ÚP a ŽP
31. Obec Trenčianska Teplá

