

Obec Trenčianska Teplá

M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá

e-mail: obecnyurad@trenčianskatepla, tel.: 032/6591 311, fax: 032/6591 241

č.SU - 3886/491/2017 MG

V Trenčianskej Teplej dňa 03.04.2017

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Trenčianska Teplá, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), v spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal podľa § 37 a § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 01.03.2017 podal:

Milan Remenár, Dobrá 1272, 914 01 Trenčianska Teplá

(ďalej len "stavebník") a na základe tohto preskúmania vydáva v spojenom územnom a stavebnom konaní, podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavbu

Rodinný dom

Obj. 101 Rodinný dom a garáž

na pozemkoch C registra KN parcela č. 300, 301, 287/3, 288 a 299 – zastavané plochy a nádvorcia v k. ú. Dobrá, obec Trenčianska Teplá.

Na pôvodnú stavbu rodinného domu súp. č. 1343 bolo vydané povolenie na odstránenie stavby pod č. SU – 1530/332/2017 MG zo dňa 27.02.2017, právoplatné dňa 01.03.2017.

Popis stavby :

Rodinný dom bude samostatne stojaci, s jedným nadzemným podlažím bez podpivničenia, so sedlovou strechou. Stavba bude murovaná z pórobetónových tvárnic YTONG s dreveným krovom a krytinou BRAMAC. Stavba bude napojená na IS v území. Garáž pri rodinnom dome bude umiestnená samostatne, na ploche za rodinným domom. Stavba rodinného domu je na základe energetického zhodnotenia zaradená do kategórie A1.

Dispozícia:

1.NP - zádverie, 2x kúpeľňa, kuchyňa, obývacia izba, 3 x izba, kotolňa, šatník, komora, prístrešok, terasa

Garáž:

1.PP: sklad ovocia, sklad zeleniny, schodisko

1.NP: schodisko, garážové státie s montážnou jamou

Rodinný dom:

Zastavaná plocha : 212,50 m²

Obostavaný priestor: 935,20 m²

Úžitková plocha : 173,50 m²

Obytná plocha: 73,70 m²

Garáž:

Zastavaná plocha : 47,20 m²

Úžitková plocha: 52,90 m²

Obostavaný priestor: 321,10 m³

Kóta ± 0.000	+0,450 od chodníka
Vzdialenosť od parcely č. 511/1 – stavebná čiara	+2,500 m
Vzdialenosť od parcely č. 303 - RD.....	+0,250 m
Vzdialenosť od parcely č. 287/4 – RD	+3,750 m
Vzdialenosť od parcely č. 287/4 – prístrešok.....	+0,800 m
Vzdialenosť od parcely č. 299 – RD (terasa).....	+3,000 m
Vzdialenosť od parcely č. 303 – garáž	+5,750 m
Vzdialenosť od parcely č. 287/4 – garáž	+0,600 m
Vzdialenosť od parcely č. 298 – garáž – zadný ľavý roh	+3,000 m

Prípojky na IS:

- vodovod (jestvujúca šachta)
- kanalizácia – nová, na verejný rozvod cez jestvujúcu kanal. šachtu DN 600
- NN prípojka – jestvujúca v oplotení
- plynovod- nová, na verejný rozvod

Projektanti stavby:

Zodpovedný projektant, architektúra, statika:

Ing. Pavol Masár, IČO: 33 171 955

Požiarňa ochrana:

Ing. Danka Vráblová, reg. č.: 35/2013

Zdravotechnika, prípojky:

Ing. Ján Fiam, reg.č.: 3072*I4

Plynoinštalácia, prípojka:

Ing. Ľuboslav Gago, reg.č.: 2453*A*5-1,2,4.5

Vykurovanie:

Ján Machálek, reg.č.: 3847*TA*5-2,4

Elektroinštalácia, prípojka NN:

Ing. Jaroslav Ďurmek, reg.č.: 0853*A*5-3

Energetické hodnotenie:

Ing. Juraj Muran, ev.č.: 342*1*2013

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až § 53 stavebného zákona v znení neskorších predpisov, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
3. Stavebníci sú povinní dodržať podmienky Vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 z 5.6.2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach

a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,

4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia Vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavba bude ukončená: do dvoch rokov odo dňa začatia stavby.
6. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky : firma SAJOSTAV s.r.o., 913 33 Horná Súča 362, IČO: 46 495 525
7. Stavebníci sú povinní:
 - oznámiť stavebnému úradu začatie stavby,
 - v zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon štátneho stavebného dohľadu,
 - realizovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu,
 - viesť stavebný denník, v denníku uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe,
 - ak bude na stavbe viac ako 20 pracovníkov alebo viacero firiem, musí byť poverený koordinátor BOZP a koordinátor projektovej dokumentácie,
 - udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na vlastníkov susedných nehnuteľností,
 - vzniknuté odpady likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na povolenej skládke podľa pokynov jej správcu,
 - stavebníci sú povinný trvale až do ukončenia stavby zabezpečiť stavenisko podľa § 43i stavebného zákona,
 - pred začatím stavby zabezpečiť posúdenie nosných prvkov odborne spôsobilou osobou – statikom.

Podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

OÚ Trenčín, č. OÚ –TN – OSZP3-2017/005286-002 TBD, odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo zo dňa 19.01.2017

Súhlasí so stavbou z hľadiska odpadového hospodárstva za nasledovných podmienok:

- pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach, vykonávaných pre fyzickú osobu je ten, kto uvedené práce vykonáva,
- pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.),
- odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov,
- ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch, k dokumentácii v kolaudačnom konaní sa vyjadrujú orgány štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

TVK a.s, Trenčín, č. 812/2017 zo dňa 30.01.2017

S navrhovaným riešením súhlasí za podmienok :

- jestvujúca vodomerná šachta musí byť prístupná počas celej doby realizácie (nesmie byť na nej uskladnený stav. materiál a pod.)
- existujúca vodomerná šachta na pozemku (1,2x1,0x1,7 m) musí byť chránená proti vnikaniu vody a nečistôt, musí byť odvodnená, vetrateľná a bezpečne prístupná, do VS zabudovať oceľový rebrík resp. stúpačky (poplastované) pevne ukotvené k stene VŠ osadené vo vstupnom komíne – bez odskoku tak, aby stena vstupného komína lícovala s vnútornou stenou VŠ,
- v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, § 22 odst. 1 a § 23 odst. 1 žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu sa môže napojiť na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu len na základe zmluvy o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd uzatvorenej s vlastníkom resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie – túto zmluvu uzatvorí ešte pred zabudovaním vodomernej zostavy do VŠ, vrátane dodania situácie navrhovaného RD s vyznačenými prípojkami, kópie z pozemkovej mapy a LV,
- montáž vodomernej zostavy do VŠ musia vykonať iba pracovníci spoločnosti TVK a.s. na základe objednávky, v opačnom prípade sa bude jednať o neoprávnený zásah do verejného vodovodu a nebude vydaný súhlas ku kolaudácii stavby,
- do vodomernej šachty bude zabudovaná vodomerná zostava používaná v rámci spoločnosti TVK a.s. s prítokom zodpovedajúcim potrebe vody, vrátane zaradenia armatúr – uzávery pred i za vodomerom, filtrem ,r, spätná klapka, uľadňovacie kusy,
- verejná kanalizácia v predmetnej lokalite bola vybudovaná len pre odvádzanie splaškových odpadových vôd, dažďové vody zo striech a spevnených plôch musia byť odvádzané iným spôsobom – zaústením do vsaku, resp. na voľný terén,
- navrhovaný RD sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa vodného zdroja Dobrá, PHO VZ Dobrá, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím Okresného úradu v Trenčíne, odbor životného prostredia pod č. j.: F 2002/00920-002/ZLP zo dňa 12.02.2002, v území rozsahu ochranného pásma II. stupňa časť vonkajšia je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení, len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a protihavarijné opatrenia k ochrane sú dostatočné.

Na základe uvedeného TVK a.s. požaduje:

- navrhovaný kanalizačný systém splaškovej kanalizácie vrátane kanalizačných šacht (DRŠ – 2x) musí byť vybudovaný ako vodotesný – so skúškou vodotesnosti v zmysle STN 75 0905 – dokladovať ku kolaudácii stavby RD,
- počas realizácie stavby zabezpečiť stavebné práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja,
- vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave, pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorej sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám.

V zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách :

- § 4 ods. 6 je vlastníkom vodovodnej a kanalizačnej prípojky osoba, ktorá zriadila prípojky na vlastné náklady a to spôsobom určeným prevádzkovateľom verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie,
- § 4, odst.7, písm. c je vlastník vodovodnej prípojky a kanalizačnej prípojky povinný zabezpečiť opravy a údržbu prípojok na vlastné náklady, nakoľko v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. § 3, odst. 3e, za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu ani jeho súčasť sa vodovodné a kanalizačné prípojky nepovažujú,

- § 26, odst. b, je odberateľ povinný umožniť v nevyhnutnej miere vstup na nehnuteľnosť prevádzkovateľovi verejného vodovodu na účely zistenia stavu meradla a údržby.

SPP – distribúcia a.s., Bratislava, č. 1701/2016/NM/TD zo dňa 07.12.2016

Súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledovných podmienok:

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov / správcov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP – D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP – D (www.spp-distribucia.sk)
- v záujme predchádzania poškodeniu plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP – D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hod.,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti č. 7004451116.

Technické podmienky:

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba – zhotoviteľ, ktorý má schválený typový technologický postup (zoznam zhotoviteľov he zverejnený na webovom sídle SPP – D),
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepoja prípojkovým „ T kusom“ bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vykonania Zápisu,

- stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasypaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie zverejnenej na webovom sídle SPP – D,
- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP – D, pracovisko Nové Mesto nad Váhom všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa priloženého zoznamu dokladov,
- po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko – právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky.

Slovak Telekom a.s., Bratislava, č. 6611700546 zo dňa 09.01.2017

V záujmovom území nedôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom a.s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o.:

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
- vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti , účelu žiadosti, v prípade, ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním PD stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí – František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk , +421 32 6521289,
- v prípade, ak v definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 35/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
- žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené, okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať a využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom a.s.,
- v prípade plánovaného napojenia nehnuteľnosti na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Súhlas na umiestnenie malých zdrojov znečistenia (krbové kachle, kachle na pevné palivo, krbové teplovzdušné kachle, plynový kotol) bol vydaný obcou Trenčianska Teplá pod č. :

- REOOH-1421/251/2017 zo dňa 20.02.2017
- REOOH-1424/251/2017 zo dňa 20.02.2017
- REOOH-1426/251/2017 zo dňa 20.02.2017
- REOOH -1427/251/2017 zo dňa 20.02.2017

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané

Odôvodnenie:

Dňa 01.03.2017 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu. Týmto dňom bolo začaté stavebné konanie spojené s územným konaním.

Stavebný úrad oznámil začatie spojeného územného a stavebného konania dňa 01.03.2017 pod č. SU-1632/491/2017 MG všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám, neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou. V zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Trenčianska Teplá z roku 1993, Zmeny a doplnky č. 1, schválené Uznesením OZ č. 9/2004 zo dňa 13.12.2004, Zmeny a doplnky č. 2, schválené Uznesením OZ č. 4/2010 zo dňa 27.05.2010 a Zmeny doplnky č. 4, schválené Uznesením OZ č. 4/2014 zo dňa 23.06.2014.

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V zmysle § 58 ods. 2 stavebného zákona stavebník preukázal, že má vlastnícke právo k pozemkom C registra KN parcela č. 287/3, 288, 299, 300 a 301 – zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Dobrá, Trenčianska Teplá, listom vlastníctva č. 67.

K žiadosti o SP bolo doložené:

- doklad o úhrade správneho poplatku č. P/0378 zo dňa 01.03.2017
- LV č. 67, kópia z KM
- LV účastníkov konania
- Stanoviská : TVK a.s, SPP – distribúcia a.s., Slovak Telekom a.s, Obec Trenčianska Teplá – odbor ochrany ovzdušia, Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP
- 2x PD stavby

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 105 ods. 2 písm. a) stavebného zákona priestupkom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže mu byť uložená pokuta do výšky 829,85 EUR.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch vo výške 50,00 € (slovom päťdesiat eur) bol uhradený do pokladne obce Trenčianska Teplá dňa 01.03.2017 (doklad č. P/0378).

Deň doručenia rozhodnutia je v zmysle § 51 ods. 1 správneho poriadku deň oznámenia rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na obec Trenčianska Teplá, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky . Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Ing. Milan B e r e c
starosta obce

Príloha:

- overená projektová dokumentácia

Doručí sa :

Účastníci konania:

1. Milan Remenár, Dobrá 1272, 914 01 Trenčianska Teplá
2. Obec Trenčianska Teplá ako vlastník pozemku p.č. 511/1- MK
3. Ing. Pavol Masár, Školská 15, 914 01 Trenčianska Teplá – projektant
4. Panáková Ľubica, Dobrá 1339, 914 01 Trenčianska Teplá
5. Ján Sýkora – neznámy vlastník
6. Anton Robota – neznámy vlastník
7. Ľudmila Vániková, Partizánska 1283/20, 914 01 Trenčianska Teplá- neznámy vlastník
8. Anna Sláviková, Centrum III. 1086/45, 018 41 Dubnica nad Váhom
9. Viera Merková, SNP 6/11, 018 51 Nová Dubnica
10. Mária Hollá, Dobrá 1265, 914 01 Trenčianska Teplá
11. Ľuboš Zúber, Farského 14, 851 01 Bratislava
12. Ondrej Blaško, Murgašova 875/3, 018 41 Dubnica nad Váhom
13. Mária Nagyová, Dobrá 1291, 914 01 Trenčianska Teplá
14. Ján Plekanec, Petra Jilemnického 5/4, 018 51 Nová Dubnica – neznámy vlastník
15. Milan Schiller, Trenčianska 78/13, 018 51 Nová Dubnica
16. Anton Bernát – neznámy vlastník
17. Štefan Bernát – neznámy vlastník
18. Jozefína Krátka – neznámy vlastník
19. Jozefína Holá- neznámy vlastník
20. Ján Holý, Dobrá 1247, 914 01 Trenčianska Teplá – neznámy vlastník
21. Mária Mindárová, Ružová Dolina 32, 821 09 Bratislava – neznámy vlastník
22. Magdaléna Jantošovičová, Dobrá 1345, 914 01 Trenčianska Teplá
23. Margita Hubčíková, Dobrá 1346, 914 01 Trenčianska Teplá
24. Ján Pšeňák, Podhájska 1032/88, 914 01 Trenčianska Teplá
25. Elena Mozoláková, M.R. Štefánika 350/18, Trenčianska Teplá – neznámy vlastník

26. Peter Sýkora, Sibírska 696/12, 911 01 Trenčín
27. Anna Šínska, Centrum I. 36/85, 018 41 Dubnica nad Váhom
28. Magdaléna Slivková, Jána Halašu 2635/14, 911 08 Trenčín
29. Jozef Mítura, Pod Skalkou 659/13, 911 01 Trenčín
30. Zuzana Miturová, Pod Skalkou 659/13, 911 01 Trenčín

Na vedomie :

31. Okresný úrad Trenčín, odbor životného prostredia – odpady, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
32. TVK a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
33. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
34. Západoslovenská distribučná a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
35. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Neznámi vlastníci susedných pozemkov verejnou vyhláškou:

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní (úradná tabuľa Trenčianska Teplá a m.č. Dobrá, webová stránka). Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia oznámenia.

Vyvesené dňa : Zvesené dňa :

Pripomienky boli – neboli:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.