

Obec Trenčianska Teplá

M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá

e-mail: obecnyurad@trencianskatepla, tel.: 032/6591 311, fax: 032/6591 241

Č.: SU – 7465/893/2017 MG

V Trenčianskej Teplej dňa 12.07.2017

Vyjavuje : Ing. M. Gajdošíková

Tel.č.: 032/6592709

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Stavebník **Obec Trenčianska Teplá, M.R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá, IČO: 00312045** v zast. starosta obce **Ing. Milan Berec**, podala dňa 12.07.2017 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby – stavebné úpravy:

SO 04 MK Trenčianska Teplá – Branekého, IBV 3

SO 04.1 Miestna komunikácia

(ďalej len “ stavba “) na pozemkoch C registra KN parcela č. 4658/2, 4661/1 a pozemok E registra KN parcela č. 4659 v kat. území Trenčianska Teplá (LV č.1 – vlastník obec Trenčianska Teplá). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Trenčianska Teplá, zastúpená podľa § 13 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce Ing. Milanom Berecom, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa §3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania účastníkom konania, verejnou vyhláškou vlastníkom susedných pozemkov (líniová stavba) a dotknutým orgánom štátnej správy.

Popis stavby:

Stavebné úpravy MK Branekého - miestnej komunikácie:

Vybudovanie povrchu MK a chodníka v celkovej dĺžke 338,38 m

Navrhovaná miestna komunikácia a chodník sa nachádza v intraviláne obce Trenčianska Teplá, v trase jestvujúcej miestnej komunikácie ul. Branekého. Projektované riešenie začína od križovatky s miestnou komunikáciou – ul. Branekého (pri dome č. 12/143) po križovatku s ul. Hrádky (pri dome č. 20/93). Jestvujúca MK je v nevyhovujúcich šírkových a konštrukčných parametroch (šírka 3,20 – 4,25m), jestvujúca vozovka čiastočne z asfaltu ktorý vykazuje značné poškodenia a čiastočne štrková.

Samotná komunikácia sa navrhuje ako obojsmerná miestna obslužná komunikácia funkčnej triedy C3, kategórie MO 8,0/30 modifikovaná, tzn. šírka 6,0 m medzi obrubníkmi (3,0 m jazdný pruh) a šírka chodníka 1,50 m.

Chodník je od vozovky oddelený vyvýšeným cestným betónovým obrubníkom, z vonkajšej strany parkovým obrubníkom bez prevýšenia, materiálovo je riešený zo zámkovej dlažby, Odvodnenie komunikácie a chodníka bude zabezpečené ich priečnym a pozdĺžnym spádovaním do navrhovaných uličných vpustov, zaústenie vpustí bude do jestvujúcej spoločnej kanalizácie umiestnenej pod vozovkou v trase riešenej komunikácie.

Trvalé dopravné značenie sa v riešenom úseku miestnej komunikácie nenavrhuje, nakoľko v dotknutej širšej lokalite sú aj v súčasnosti prednosti v križovatkách riešené bez vyznačenia.

Prenosné dopravné značenie bude zabezpečené dodávateľom stavby pred začatím stavebných prác.

Nakoľko pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, pomery staveniska sú dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona uplatniť v lehote do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať.

V rovnakej lehote v súlade s § 61 ods. 5 stavebného zákona oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Ak dotknutý orgán neoznámí v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním chránených záujmov súhlasí

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Obecnom úrade v Trenčianskej Teplej, kanc. č. 8 – stavebný úrad, v čase úradných hodín.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Milan B e r e c
starosta obce

Doručí sa :

Účastníci konania:

1. Obec Trenčianska Teplá, M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá
2. PROMAT TN, s.r.o., Matice Slovenskej 447/56, 911 05 Trenčín
3. Vlastníci susedných pozemkov – líniová stavba – verejná vyhláška

Na vedomie :

4. Okresný úrad Trenčín, odbor životného prostredia – odpady, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
5. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. TVK, a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
7. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. OR H a ZZ v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Orange Slovensko, a.s., Servis PTZ-Michlovský, Letná 796/9, 921 01 Piešťany

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba a bude vyvesené na úradnej tabuli obce, web stránke obce Trenčianska Teplá po dobu 15 dní odo dňa vyvesenia.

Vyvesené dňa :

podpis, pečiatka:

Zvesené dňa :

Pripomienky boli, neboli:

podpis, pečiatka: