

Obec Trenčianska Teplá

M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá

e-mail: obecnyurad@trenčianskatepla, tel.: 032/6591 311, fax: 032/6591 241

č.: SU – 8308/992/2017 ER

V Trenčianskej Teplej dňa 12.09.2017

ROZHODNUTIE

Obec Trenčianska Teplá, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), v stavebnom konaní preskúmal a posúdil podľa § 35 až 38 stavebného zákona návrh na vydanie územného rozhodnutia, ktorý podal dňa **16.08.2017**

stavebník: **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151,**

v zastúpení: **Ing. Peter Poláčik-PETROSTAV, Hlavná 222, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 41 233 026**

a na základe tohto posúdenia podľa § 39a stavebného zákona a podľa § 46 správneho poriadku vydáva

r o z h o d n u t i e **o u m i e s t n e n í s t a v b y**

na stavbu

7855 – Trenčianska Teplá, časť Príles – Rozšírenie NN siete Rajcová

Stavebné objekty:

SO-01 – Rozšírenie NN siete – 340 m

(ďalej len "stavba"), ktorá má byť umiestnená na pozemku KN-C parcela č. 6441, 2000/16, 2000/14, 2000/2, 1999/6 v k. ú. Trenčianska Teplá.

Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

I. Stručný popis stavby, architektonické a konštrukčné riešenie:

1. Stručný popis stavby:

Za účelom napojenia nových odberateľov novovznikajúcej IBV sa navrhuje vybudovanie nového NN vedenia káblom AYKY-J 3x240+120 mm² v káblovej ryhe, v celkovej dĺžke 340 m. Z rozvádzača jestvujúcej trafostanice TS 979 v Prílese (KN-C parcela č. 6441) sa z voľného vývodu vyvedie nové káblové NN vedenie, ktoré bude vedené pozdĺž miestnej komunikácie (KN-C parcela č. 6441) a okrajom poľnej cesty (KN-C parcela č. 2000/16 a KN-C parcela č. 2000/14) smerom k novej IBV. Na tejto trase bude nový kábel NN napájať postupne novú skriňu 1-PRIS 5.1 (KN-C parcela č. 6441), ďalej novú skriňu 2-PRIS 7 (KN-C parcela č.

1999/6) a ukončí sa v novej skrini 3-PRIS 9 (KN-C parcela č. 2000/2). Nový NN kábel bude vedený rovinným terénom a bude v celej trase, v celkovej dĺžke 340 m, uložený v chráničke FXKV 110. V časti trasy bude v súbehu s existujúcim káblovým vedením, existujúcimi NN káblovými prípojkami a existujúcim káblovým VN vedením.

2. Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

- parcela č. 6441 – zastavané plochy a nádvorcia
- parcela č. 2000/16, 2000/14, 2000/2, 1999/6 – orná pôda

3. Projektanti stavby :

Architektonicko – stavebné riešenie, osadenie stavby na pozemku:

- zodpovedný projektant: WALDEX s. r. o. - Ing. Vladimír Loula, reg. č.: 1467*A2

II. Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie musia spracovať oprávnení projektanti spôsobili vo výstavbe v zmysle § 45 stavebného zákona.
2. Stavba bude umiestnená na podklade výkresu č. 2 – Situácia stavby, M 1 : 1000, ktorú vypracoval Ing. Vladimír Loula, hlavný inžinier projektu, ako súčasť projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.
3. Umiestnenie stavby: KN-C parcela č. 6441, 2000/16, 2000/14, 2000/2, 1999/6 v k. ú. Trenčianska Teplá.
4. Podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina, zn.: 7855 zo dňa 09.03.2017:

- S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasí. Hlavné smery navrhovaného technického riešenia:

| | |
|---|-----------------|
| Montáž podzemného NN vedenia AYKY 3x240+120 | dl. trasy 340 m |
| Montáž istiacej skrine PRIS 5.1 | 1 ks |
| Montáž istiacej skrine PRIS 7 | 1 ks |
| Montáž istiacej skrine PRIS 9 | 1 ks. |
- V celkovej situácii stavby vyznačiť ochranné pásma plánovaných elektroenergetických zariadení. (453/2000)
- Na všetky pozemky v zastavanom území obce dotknuté stavbou vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby doložiť zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena.
- V žiadosti o vydanie povolenia stavby a v samotnom právoplatnom povolení zahrnúť všetky pozemky dotknuté stavbou, vrátane pozemkov nachádzajúcich sa v ochrannom pásme stavby.
- V prípade, že na stavbu bude vyžadované stavebné povolenie SSE – D neakceptuje žiadnu podmienku v právoplatnom stavebnom povolení, ktorá by viazala vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu majetkovoprávnym vysporiadaním pozemkov do kolaudácie. (50/1976 Zb.)

- Stavbu navrhnuť v zmysle platnej legislatívy a v súlade s Katalógom prvkov a funkčných celkov SSE – D, ktorý je prístupný na stránkach www.sse-d.sk.
- V ďalšom kroku predložiť na odsúhlasenie digitálnu realizačnú projektovú dokumentáciu v štandarde SSE – D. Musí obsahovať všetky vyjadrenia správcov inžinierskych sietí vrátane právoplatného povolenia stavby, súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých stavbou aj s jej ochranným pásmom a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. PD nemusí obsahovať situáciu vo formáte *dgn.
- Týmto vyjadrením projektantovi nezanikajú povinnosti a zodpovednosti podľa stavebného zákona č. 50/1976 Zb., § 46 a podľa záväzných podmienok k objednávke. Za správnosť a aktuálnosť podkladu katastrálnych máp použitých v situácii zodpovedá projektant. Projektovú dokumentáciu je potrebné doručiť v požadovanej forme podľa štandardov projektovej dokumentácie pre SSE – D.

TRENČIANSKE VODÁRNE A KANALIZÁCIE a. s., zn.: 5431/2017 zo dňa 26.6.2017:

S predmetným technickým riešením súhlasia za podmienok:

V predmetnej lokalite sa nachádzajú inžinierske siete v správe spoločnosti (verejný vodovod). Nakoľko dôjde ku križovaniu navrhovaných káblov s verejným vodovodom pred zahájením zemných prác požadujú zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci spoločnosti na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a. s. (Bc. Žucha, zucha@tvkas.sk, tel.: 0911 976 607). Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov. V rámci pokladania elektrických káblov dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení a v zákone č. 442/2002 Z. z. § 19 ods. 2. Správnosť spôsobu križovania navrhovaných káblov s inž. sieťami v správe spoločnosti písomne odsúhlasiť pracovníkmi spoločnosti ešte pred ich zasypaním.

SPP – distribúcia, a. s., Bratislava, č.: TD/NS/0596/2017/Ga zo dňa 4.9.2017:

V záujmovom území sa nachádza plynárenské zariadenie (technologický objekt): STL plynovod a pripojovacie plynovody, ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno, bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno. Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu je prílohou stanoviska, má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytýčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností. SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“) súhlasí s vydaním stavebného povolenia na stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).

- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Šimo Daniel, tel. č. +421 32 242 3203) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu sa požaduje všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.
- SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, TPP 702 01, TPP 702 02.
- Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.

- Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Slovak Telekom a. s., Bratislava, č. 6611723337 zo dňa 25.08.2017:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (SEK) spoločnosti Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., ktoré požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK a zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade, ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť: Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním PD stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a. s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí – František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za čo zodpovedá projektant.
- V zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK, bez toho nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
- V textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný práce zastaviť a požiadať o nové vyjadrenie.

- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu, ktoré vykoná spoločnosť Slovak Telekom a. s. na základe objednávky cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do 3 týždňov od podania objednávky.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s..

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná okrem hore uvedených dodržať aj „Všeobecné podmienky ochrany SEK“, ktoré sú rozpracované v prílohe vyjadrenia.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo, č.: OU-TN-OSZP3-2017/006325-002 TBD zo dňa 01.02.2017:

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia súhlasí so stavbou z hľadiska odpadového hospodárstva za nasledovných podmienok:

- Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch (zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.).
- Odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov.
- Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich nakladaní v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch.

Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, č.: OU-TN-PLO-2017/022921-002 zo dňa 04.07.2017:

OU-TN-PLO súhlasí s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok za dodržania nasledovných podmienok:

- Skrývku odobrať do priemernej hĺbky 0,18 m a v šírke 0,5 m a odložiť pozdĺž výkopu oddelene na jednu stranu výkopovej ryhy. Subhumózny horizont (jalový) sa uloží na druhú stranu výkopovej ryhy, aby sa nepomiešala humózná a nehumózná časť výkopu.
- Po odbere je dôležité zabezpečiť skrývku proti zaburineniu, rozkradnutiu alebo inému znehodnoteniu.
- Práce vykonávať predovšetkým tak, aby na poľnohospodárskej pôde a kultúrach došlo k čo najmenším škodám.
- Po ukončení stavby sa ryha bude zasypávať postupne podľa odobratých vrstiev. Vrchná vrstva humusového horizontu a miesto pôvodnej skládky sa urovná, vhodným náradím prekyprí a tak sa pripraví na využitie v pôvodnej kultúre.
- Začatie prác oznámiť písomne na OU-TN-PLO 15 dní vopred. Ukončenie prác a použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely a ich zaradenie do poľnohospodárskej výroby písomne oznámiť najneskôr 15 dní od ich ukončenia.

- V prípade, že žiadateľ uvedené podmienky v určených lehotách nedodrží, môže správny orgán podľa § 26 ods. 2 zákona tomu, kto si nesplnil povinnosť v prípade nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy do jedného roka uložiť pokutu od 166 do 33 200 eur za každý hektár poľnohospodárskej pôdy.

Obec Trenčianska Teplá, č.: SU 6930/791/2017 AL zo dňa 6.6.2017:

- Nemá námietky k projektovej dokumentácii pre potreby vydania stavebného povolenia.

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, č.: ASM – 30 - 1325/2017 zo dňa 14.06.2017:

S realizáciou akcie podľa predloženej dokumentácie súhlasí pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor /projektant/ je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad. Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované. Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, č.: ORHZ-TN1-90-001/2017 zo dňa 09.02.2017:

- S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, zn.: KPUTN-2017/13894-2/43367 zo dňa 06.06.2017:

Záväzné stanovisko k stavbe určuje tieto podmienky:

- Termín začatia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou písomne nahlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín a to vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmanej archeologickej lokality.
- Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade zistenia resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezcu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezcu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do 10 dní od vyzdvihnutia nálezcu správu o náhodnom archeologickom náleze, správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezcu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie,
- KPÚ vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. B/2017/00679-004/H6 zo dňa 21.03.2017:

Záväzné stanovisko: S návrhom žiadateľa súhlasí a zároveň ukladá povinnosť pri kolaudácii stavby preukázať právoplatné stavebné povolenie, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, príslušné revízne správy.

Orange Slovensko, a. s., MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Piešťany, číslo: BA-1822/2017 zo dňa 21.6.2017:

- Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

O2 Slovakia, s. r. o., zo dňa 02.06.2017:

- V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s. r. o., k projektovej dokumentácii nemá pripomienky, s vydaním ÚR – SP súhlasí.

Energotel, a. s., zn.: ET/MM17/594 zo dňa 13.6.2017:

- Stavba nezasahuje podzemné telekomunikačné vedenia v správe Stredoslovenská energetika, a. s., Žilina a Energotel, a. s., Bratislava.

ÚPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., zo dňa 22.08.2017:

- V k. ú. Trenčianska Teplá sa siete UPC nenachádzajú.

III. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ podal dňa 16.08.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia stavby „7855 – Trenčianska Teplá, časť Príles – Rozšírenie NN siete Rajcová“, stavebné objekty: SO-01 – Rozšírenie NN siete – 340 m, na pozemku KN-C parcela č. 6441, 2000/16, 2000/14, 2000/2, 1999/6 v k. ú. Trenčianska Teplá. Stavebný úrad dňa 21.08.2017 oznámil podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania pod č.: SU – 8034/992/2017 ER účastníkom konania, neznámym účastníkom konania verejnou vyhláškou, dotknutým orgánom štátnej správy a vlastníkom inžinierskych sietí a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 11.09.2017 o 10,00 hod. na Obecnom úrade v Trenčianskej Teplej s tým, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr na tomto pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Trenčianska Teplá z roku 1993, Zmeny a doplnky č. 1, schválené Uznesením OZ č. 9/2004 zo dňa 13.12.2004, Zmeny

a doplnky č. 2, schválené Uznesením OZ č. 4/2010 zo dňa 27.05.2010 a Zmeny doplnky č. 4, schválené Uznesením OZ č. 4/2014 zo dňa 23.06.2014.

Stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a vlastníkov inžinierskych sietí boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V konaní neboli podané námietky účastníkov konania.

Stavebný úrad vo svojom konaní postupoval v zmysle ustanovení stavebného zákona a zákona o správnom konaní.

Umiestnením stavby za podmienok uvedených v územnom rozhodnutí nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov bol uhradený podľa položky 59 písm. a) bod 2 vo výške 100,00 € (slovom : jednosta eur) na účet obce dňa 15.08.2017.

P o u č e n i e.

Podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - obec Trenčianska Teplá v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky. Včas podané odvolanie má odkladný účinok. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Milan B e r e c
starosta obce

Príloha: overená PD stavby pre stavebníka

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. SSE-Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
v zastúpení: Ing. Peter Poláčik-PETROSTAV, Hlavná 222, 027 44 Štefanov nad Oravou
2. Obec Trenčianska Teplá, ako vlastník pozemku p. č. 6441
3. Róbert Slotík, A. Sládkoviča 155/8, 018 51 Nová Dubnica
4. Radovan Sedlák, Morovnianska cesta 1796/28, 972 51 Handlová
5. Peter Kapitán, Potočná 108, 909 01 Skalica
6. Tomáš Perďoch, Príles 1571/107, 914 01 Trenčianska Teplá
7. Ing. Jarmila Perďochová, Hasičská 4227/6, 018 41 Dubnica nad Váhom
8. Danka Rajcová, Kollárova 1304/14, 018 41 Dubnica nad Váhom
9. Božena Ďurčová, J. Kráľa 730/23, 018 51 Nová Dubnica
10. Ing. Roman Mackura, Partizánska 1281/12, 018 41 Dubnica nad Váhom
11. Vlastníci susedných pozemkov – verejná vyhláška líniová stavba

Dotknuté orgány štátnej správy a vlastníci IS :

1. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Nám. Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. SSE – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. TVK a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
6. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
9. OR HaZZ, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
10. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 83247 Bratislava
11. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
12. Obec Trenčianska Teplá – správca MK, cestný správny orgán

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku toto rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pripomienky boli/neboli:

.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Vybavuje: Ing. Eva Remšíková