

# Obec Trenčianska Teplá

M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá

e-mail: obecnyurad@trenčianskatepla, tel.: 032/6591 311, fax: 032/6591 241

č. SU-7979/894 /2017 MG

V Trenčianskej Teplej dňa 21.08.2017

## ROZHODNUTIE

Obec Trenčianska Teplá zastúpená podľa § 13 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov starostom obce Ing. Milanom Berecom, ako vecne a miestne príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa § 3a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov posúdila v uskutočnenom stavebnom konaní podľa § 60 a nasl. stavebného zákona žiadosť stavebníka:

**Obec Trenčianska Teplá, M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá, IČO: 00312045 v zast. starosta obce Ing. Milan Berec**

o vydanie stavebného povolenia na zmenu dokončenej stavby – stavebné úpravy a na základe vykonaného konania so známymi účastníkmi stavebného konania, dotknutými orgánmi a oznámenia verejnou vyhláškou takto rozhodla:

Zmena dokončenej stavby – stavebné úpravy

**SO 03 MK s otočom, Trenčianska Teplá – smer Trenčianske Teplice, IBV 2**

Objekty :

SO 03.2 Chodník pri II/516

SO 03.5 Rozšírenie VO

na pozemkoch E registra KN parcela č. 6505 a 6546/1 v kat. území Trenčianska Teplá sa podľa § 16 cestného zákona a § 66 stavebného zákona a v súlade s § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**p o v o ľ u j e .**

A/ Projektant, projektová dokumentácia:

PROMAT TN, s.r.o., Matice Slovenskej 447/56, 911 05 Trenčín

B/ Druh a účel povoľovanej stavby: dopravná stavba – miestna komunikácia, verejné osvetlenie.

Základné údaje o navrhovanej stavbe:

SO 03 MK s otočom, Trenčianska Teplá – smer Trenčianske Teplice, IBV 2 – stavebné úpravy budú pozostávať z vybudovania chodníka pri ceste II/516 a rozšírenia verejného osvetlenia v lokalite Pliešky, Trenčianska Teplá.

SO 03.2 Chodník pri ceste II/516 – v úseku od konca jestvujúceho chodníka, pri dome č. 96/857, po križovatku s miestnou štrkovou komunikáciou, kde sa navrhuje nová miestna komunikácia.

Celková dĺžka riešeného chodníka bude 79,35 m.

Šírka chodníka bude 1,50 m.

Chodník je v celej trase navrhnutý s jednostranným priečnym sklonom 2% smerom k obrubníkom, v pozdĺžnom smere chodník kopíruje niveletu vozovky.

Chodník bude zo strany susedných nehnuteľností lemovaný novonavrhovanými parkovými obrubníkmi 5/20/100 osadenými do betónu C12/15 s bočnou oporou a vyšpárovaním cementovou maltou, od vozovky bude chodník oddelený cestnými betónovými obrubníkmi so skosením 15/26/100 osadenými do betónu C12/15 s bočnou oporou a vyšpárovaním cementovou maltou, ktoré sú oproti vozovke vyvýšené o 10,00 cm, v miestach potencionálnych vjazdov dôjde k osadeniu zapustených obrubníkov 20 mm nad niveletu vozovky a plynulému prechodu na dĺžke 1,00 m do pôvodnej nivelety chodníka.

Priečne zloženie chodníka :

Zámková dlažba betónová, ostrohranná	ZD	hr. 60 mm
Lôžko z drveného kameňa	L	hr. 40 mm
Separáčna vrstva -geotextília Geomatex NTB	200g/m <sup>2</sup>	
<u>Štrkodrva ( 0-63 mm , E<sub>o</sub> = 45 MPa</u>	<u>ŠD</u>	<u>hr. 200 mm</u>
Spolu:		hr. 300 mm

Ostatné nespevnené plochy – zelený pás po ľavej strane chodníka budú riešené zelenými plochami so zahumusovaním v hrúbke 100 mm s následným zatrávnením trávovým semenom v množstve 4kg/100m<sup>2</sup>.

Odvodnenie riešeného chodníka bude do odvodňovacieho systému cesty II/516, tzn. do jestvujúcich uličných vpustov v ceste II/516.

Trvalé dopravné značenie v tomto úseku nie je riešené, na zaistenie bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky bude potrebné prenosné dopravné značenie, ktoré bude zabezpečené zhotoviteľom podľa v.č.6.

SO 03.5 Rozšírenie verejného osvetlenia

Dĺžka trasy - 328 m

Dĺžka kábla - 404 m / AYKY – J 4x16 mm<sup>2</sup> + FeZnø10mm

Osvetlenie úseku štátnej cesty II/516 a osvetlenie komunikácie v navrhovanej obytnej zóne, bodom pripojenia je najbližšie svietidlo exist. verejného osvetlenia v obci, pripojenie bude realizované cez prípojkovú skriňu SPP2, osadenú na podpornom bode vzdušného NN vedenia.

Počet stožiarov a svietidiel – 12 ks

Výška stožiara – 8 m / B1 – B4/ pri II/ 516 – 4 ks

6 m/ A5 – A12/ pri MK - 8 ks

C/ Záväzné podmienky na uskutočnenie stavby:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny v skutočnom vyhotovení stavby je stavebník povinný vopred prekonzultovať a odsúhlasiť so špeciálnym stavebným úradom.
2. Stavebník je v súlade s § 75 stavebného zákona povinný zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou, alebo fyzickou osobou na to oprávnenou a zodpovedá za súlad priestorovej polohy stavby s projektovou dokumentáciou.
3. Stavebník je povinný zabezpečiť stavenisko podľa § 43i ods. 3 stavebného zákona a v zmysle § 46 d) ods.2 stavebného zákona viesť stavebný denník od začiatku do ukončenia stavebných prác na stavbe.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. o všeobecnotechnických podmienkach na výstavbu a všeobecno-technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
5. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.
6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné technické normy a požiadavky z nich vyplývajúce.
7. Pri realizácii stavby musia byť použité stavebné výrobky zodpovedajúce podmienkam stanoveným zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.
8. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. S výstavbou je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov) tohto stavebného povolenia.
9. Stavebník je povinný opraviť, alebo dať do pôvodného stavebného stavu poškodené

objekty, prípadne ohradiť škody na cudzom majetku, ku ktorým došlo počas výstavby.

10. Stavebník a zhotoviteľ stavby sú povinní:

- a) umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko, na stavbu, nazerať do jej dokumentácie a utvárať podmienky pre výkon dohľadu
- b) bezodkladne ohlásiť špeciálnemu stavebnému úradu závady na stavbe, ktoré ohrozujú jej bezpečnosť, životy, či zdravie osôb alebo môžu spôsobiť materiálne škody

12. Stavebník zabezpečí vypracovanie geometrického plánu skutočného vyhotovenia zrealizovanej stavby a doloží ho k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

13. Dokončenie stavby ohlási stavebník tunajšiemu úradu a predloží návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia.

D/ Ďalšie podmienky zabezpečujúce ochranu verejných záujmov, právom chránených záujmov účastníkov konania a dotknutých orgánov:

- stavebník je povinný pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí,
- stavebník je povinný zabezpečiť vykonanie adekvátnych organizačných a technických opatrení na elimináciu zdrojov znečisťovania cestných komunikácií najmä vynášaním blata a zeminy z miesta stavby na kolesách vozidiel zabezpečujúcich staveniskovú dopravu, pre technologické zásobovanie výstavby v maximálnej miere využívať existujúce spevnené komunikácie, v prípade znečistenia komunikácií je pôvodca povinný bezodkladne odstrániť takéto príčiny závad v zjazdnosti,
- prehľadnosť a viditeľnosť križovatiek zabezpečiť odsunutím pevných prekážok od komunikácií a parkovísk na vzdialenosť min. 0,50 m ( neobmedzovať rozhľad oplatením, stĺpmi verejného osvetlenia a pod.), zaistovaním a udržovaním čo najväčších rozhľadových polí ( neobmedzovať rozhľad nevhodnou výsadbou drevín a pod.),
- dôsledne riešiť odvedenie povrchových vôd z komunikácií v napojení na jestvujúce komunikácie,
- použitie prenosného dopravného značenia podlieha určeniu v zmysle § 61 ods. 1 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, príslušným správnym orgánom je obec Trenčianska Teplá.

Slovenský pozemkový fond, SPFZ/2017/81195, SPFS/2017/14221 zo dňa 21.08.2017

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia a kolaudačného rozhodnutia na predmetnú stavbu na pozemku SPF podľa PD za podmienky:

- stavebník bude mať najneskôr do 12 mesiacov od vydania kolaudačného rozhodnutia stavby majetkoprávne usporiadaný pozemok SPF,

- SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny.

OR HaZZ v Trenčíne, č. ORHZ-TN1-466-001/2017 zo dňa 24.04.2017

S riešením protipožiarnej bezpečnosti súhlasí bez pripomienok.

Okresný úrad Trenčín, č. OU-TN-OSZP3-2017/015083-002 TBD zo dňa 28.04.2017

Súhlasí so stavbou z hľadiska odpadového hospodárstva za nasledovných podmienok:

- pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných pre právnickú alebo fyzickú osobu – podnikateľa je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, pre ktorú sa tieto v konečnom štádiu vykonávajú,
- pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona o odpadoch a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch ( zaradenie odpadu, triedenie podľa druhov, zabezpečenie spracovania odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, odovzdanie odpadov len osobe oprávnenej podľa zákona, evidencia, ohlasovanie údajov z evidencie, atď.),
- za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je zodpovedná osoba, ktorej bolo vydané stavebné povolenie na tieto činnosti a plní povinnosti podľa § 14 zákona o odpadoch,
- osoba zodpovedná za nakladanie s odpadmi, ktoré vznikli pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií, je povinná stavebné odpady vznikajúce pri tejto činnosti materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií,
- odpady zneškodňované skládkovaním je možné uložiť len na povolených skládkach odpadov,
- ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení alebo zneškodnení v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch, k dokumentácii v kolaudačnom konaní sa vyjadrujú orgány štátnej správy odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava, č. 6611710544 zo dňa 13.04.2017

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a /alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.:

- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu,
- vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa nasl. odstavca,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s.

na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, [frantisek.chupac@telekom.sk](mailto:frantisek.chupac@telekom.sk), +421 32 6521289,

- v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant,
- v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení,
- v prípade ak v definovanom území sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a. s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma,
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení,
- v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie, pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ, vzhľadom k tomu, že v záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, Slovak Telekom a. s., týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení,
- vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s., na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo osobne doručení technikovi: František Chupáč, [frantisek.chupac@telekom.sk](mailto:frantisek.chupac@telekom.sk), +421 32 6521289, 0902719358, v objednávke v dvoch vyhotoveniach uviesť číslo vyjadrenia a dátum jeho vydania,
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s.,
- žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.,
- v prípade, ak žiadateľ plánuje pripojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku,
- poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie,
- dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú prílohou vyjadrenia.

SPP, a.s., Bratislava, č. TD/NS/0309/2017/Ga zo dňa 15.05.2017

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia za dodržania nasledovných podmienok:

- pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP – D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia a. s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP – D ( [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) )
- v záujme predchádzania poškodeniu plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP – D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hod.,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP – D ( p. Daniel Šimo, tel.č. +421 32 242 3203) najneskôr do 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok, opráv, rekonštrukcie ( obnovy ) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP –D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP – D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP – D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP – D,
- odkryté plynovody, káble a ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP –D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP – D na tel.č.: 0850 111 727,
- SPP – D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu ( SOI ), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v

ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn ( TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných a bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

TVK, a.s., Trenčín, č. 4964/2017 zo dňa 09.06.2017

S umiestnením stavby súhlasí za podmienok:

- vo všetkých lokalitách budovania komunikácií sú trasované IS v správe TVK, a.s., pred zahájením zemných prác je potrebné trasy jednotlivých vedení ( verejný vodovod a verejná kanalizácia ) vopred vytýčiť pracovníkmi spoločnosti TVK, a.s., na základe objednávky v dostatočnom časovom predstihu ( Bc. Žucha, tel.č.: 0911 976 607) priamo v teréne a následne plne rešpektovať,
- akékoľvek zemné práce v ochrannom pásme vodovodného a kanalizačného potrubia realizovať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov,
- s prípadným umiestnením obrubníkov nad trasy jestv. verejného vodovodu a jestv. resp. navrhovanej kanalizácie TVK a.s. nesúhlasí,
- v zmysle zákona č. 442/2002 Zb. zabezpečiť úpravu vodárenských poklopov na navrhované nivelety budovaných komunikácií ku dňu preberacieho konania,
- akékoľvek zmeny v PD stavby odsúhlasiť na technickom oddelení spoločnosti TVK a.s.,
- územie IBV 3 sa nachádza v pásme hygienickej ochrany II. stupňa – časť vonkajšia, vodného zdroja Dobrá – prameň Jazero a studne HD-1 HDŠ – 2, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Okresným národným výborom v Trenčíne – odbor PLVH pod č.j.: PLVH 1567/1988 – 405 zo dňa 27.12.1988, v území rozsahu ochranného pásma II. stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pri preukázaní, že tieto negatívne neovplyvnia akosť podzemných vôd a že protihavarijné opatrenia k ochrane akosti sú dostatočne bezpečné , na základe uvedeného TVK a.s. požaduje:
- navrhovanú stoku vrátane objektov, ktoré sú navrhnuté ako súčasť kanalizačnej stoky vybudovať ako vodonepriepustné objekty so skúškou vodotesnosti – dokladovať ku kolaudácii, ku skúškam vodotesnosti prizvať pracovníkov TVK, a.s.,



- počas výstavby zabezpečiť stavebné práce tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja,
- stavebník a budúci prevádzkovateľ je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach VZ,
- vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave, pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava zo dňa 24.04.2017

S vydaním stavebného povolenia súhlasí za nasledovných podmienok:

- pri výkopových prácach nenarušiť stabilitu existujúcich podperných bodov vzdušných el. sietí, káblových prípojok NN a celistvosť uzemňovacích sústav,
- pri akomkoľvek poškodení zariadení v majetku ZSD a.s., je nutné ihneď informovať ZSD, a.s., SEZ Sever Trenčín, ul. 1. mája 13,
- v plnej miere rešpektovať trasu NN vzdušných a káblových vedení a káblových NN prípojok,
- všetky káblové vedenia NN a káblové zemné prípojky v území dotknutom stavbou je nutné vopred vytýčiť ( vytýčenie zabezpečuje p. Capák, tel.č.: 032 6533365, mob. 0907 718 045 )

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Trenčín, č. : SC/2017/1013 zo dňa 18.04.2017

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia za nasledovných podmienok:

- verejné osvetlenie bude umiestnené mimo cestný pozemok,
- vybudovaním chodníka nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov cestného telesa a k vytekaniu povrchovej vody na vozovku,
- počas prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75 m prejazdný
- pri vykonávaní prác je úsek cesty potrebné vyznačiť prenosným dopravným značením v zmysle určenia Okresného úradu, odbor cestnej dopravy a pozem. komunikácií v Trenčíne,
- počas prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty a nesmie byť obmedzená premávka na ceste.

Trenčiansky samosprávny kraj, Trenčín, č. TSK/2017/06191-2 zo dňa 12.06.2017

S navrhovaným technickým riešením súhlasí za nasledovných podmienok:

- dodržať podmienky Správy ciest TSK č. SC/2017/1013 zo dňa 18.04.2017,
- napojenie chodníka na cestnú komunikáciu II/516 musí byť plynulé bez poškodenia asfaltového krytu vozovky, realizáciou predmetnej stavby nesmie byť porušená konštrukcia a stabilita vozovky a stavebník pri svojej činnosti nesmie sťažovať údržbu cestnej komunikácie,
- vybudovaním predmetnej stavby nesmie byť prerušené odvodnenie cestnej komunikácie II/516,

- odvodnenie chodníka musí byť zrealizované tak, aby nedochádzalo k vytekaniu povrchových vôd na cestnú komunikáciu číslo II/516,
- PD zosúladiť s PD stavby Rekonštrukcia cesty II/516 Trenčianska Teplá – Dežerice, vypracovanú MALASTAV s.r.o., Projektový ateliér, Olbrachtova 20, 911 01 Trenčín,
- cestné komunikácie nesmú byť v dôsledku realizácie stavby znečisťované, resp. pri ich prípadnom znečistení musia byť bezodkladne očistené,
- premávka na cestných komunikáciách nesmie byť v dôsledku realizácie stavby obmedzovaná nad rámec schváleného, určeného a realizovaného dopravného značenia,
- stavebník pred začiatkom prác požiada príslušný cestný správny orgán o vydanie Určenia prenosného dopravného značenia počas realizácie prác,
- 5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu o začatí stavebných prác na odbor dopravy Úradu TSK a Správu ciest TSK – cestmajsterstvo SC TSK Trenčín ( Ing. Zdenko Mahrik, tel. kontakt: 0903 566 734, e-mail: [zdeno.mahrik@sctsk.sk](mailto:zdeno.mahrik@sctsk.sk) ),
- po ukončení prác je stavebník povinný časť telesa cestnej komunikácie číslo III/1847 príslušného k stavbe preukázateľným spôsobom odovzdať správcovi komunikácie – Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín.

Okresný úrad Trenčín, odbor CD a PK, č. OU-TN-OCDPK-2017/015962-002/SKR zo dňa 09.05.2017

- pred realizáciou prác požiadať cestný správny orgán o určenie prenosného dopravného značenia počas prác v zmysle žiadosti a príloh uverejnených na internetovej stránke úradu: <http://www.minv.sk/?cesty-II-a-III-triedy> . K uvedenému je potrebné vopred spracovať a na ORPZ SR – ODI Trenčín odsúhlasiť projekt organizácie dopravy počas prác ( projekt prenosného dopravného značenia ),
- v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. nebude počas realizácie stavby cesta II/516 poškodzovaná alebo znečisťovaná,
- úrad si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľom nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

E/ Umiestnenie stavby na pozemku: jestvujúca spevnená miestna komunikácia

F/ Adresa a sídlo zhotoviteľa stavby:

Stavba bude realizovaná zhotoviteľom určeným vo výberovom konaní. Stavebník oznámi špeciálnemu stavebnému úradu údaje v zmysle bodu I/ tohto stavebného povolenia.

G/ Lehota na dokončenie stavby: dva roky odo dňa začatia stavby

H/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci stavebného konania nevzniesli k navrhovanej stavbe žiadne námietky.

I/ Upozornenie stavebníka na povinnosť oznámiť začatie stavby:

Stavebník pred začatím stavby písomne oznámi špeciálnemu stavebnému úradu začatie

stavebných prác s uvedením dátum začatia stavby, názov a adresu zhotoviteľa stavby a kontaktné údaje na stavbyvedúceho (priezvisko, meno, titul a telefónne číslo).

### **Odôvodnenie :**

Stavebník podal na tunajšom špeciálnom stavebnom úrade návrh na vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Po preskúmaní podkladov podania špeciálny stavebný úrad listom č.j.: SU – 7470/894/2017 zo dňa 12. 07. 2017 oznámil podľa § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, vlastníkom susedných pozemkov verejnou vyhláškou – líniová stavba.

Pretože sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť s dokladmi poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil v súlade s § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak špeciálny stavebný úrad na ne neprihliadne. V rovnakej lehote boli podľa § 61 ods. 5 stavebného zákona povinné oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán neoznámil v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním chránených záujmov súhlasí.

V určenej lehote neuplatnil námietku žiadny z účastníkov konania.

Podmienky dotknutých orgánov, správcov inžinierskych sietí a účastníkov konania z priložených vyjadrení a stanovísk, ktoré sa vzťahujú k povoľovanému stavebnému objektu, sú zapracované do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavebník preukázal vlastnícke právo k pozemku C registra KN parcela č. 6505 v k.ú. Trenčianska Teplá LV č. 1, právo uskutočniť stavbu na pozemku E registra KN parcela č. 6546/1 v k. ú. Trenčianska Teplá ( evidovaná na LV č. 2884 ) je možné za podmienok uvedených v stanovisku Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, Bratislava ( na pozemku sú umiestnené inžinierske siete – vodovod, kanalizácia, plynovod, NN rozvody ), po realizácii a zameraní miestnej komunikácie – chodníka dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu pozemku.

V konaní špeciálny stavebný úrad zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti a ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Projektová dokumentácia, ktorá bola predmetom povoľovacieho konania, je v súlade s právoplatným územným rozhodnutím a spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu. Špeciálny stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Žiadateľ je podľa ustanovenia § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

**Poučenie:**

Proti rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle §§ 53,54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

**Ing. Milan B e r e c**

starosta obce

Doručí sa :

Účastníci konania:

1. Obec Trenčianska Teplá, M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
3. PROMAT TN, s.r.o., Matice Slovenskej 447/56, 911 05 Trenčín
4. Vlastníci susedných pozemkov – líniová stavba – verejná vyhláška

Na vedomie :

5. Okresný úrad Trenčín, odbor životného prostredia – odpady, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
6. Správa ciest TSK, Brnianska 3, Trenčín
7. Okresný úrad, odbor CD a PK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
8. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. TVK, a.s., Kozušnícka 4, 911 05 Trenčín
11. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. OR H a ZZ v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Orange Slovensko, a.s., Servis PTZ-Michlovský, Letná 796/9, 921 01 Piešťany

Toto rozhodnutie je podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona verejnou vyhláškou a bude vyvesené na úradnej tabuli obce Trenčianska Teplá po dobu 15 dní odo dňa vyvesenia. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

podpis, pečiatka:

Zvesené dňa :

Pripomienky boli, neboli:

Podpis, pečiatka: