

Obec Trenčianska Teplá

M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá

e-mail: obecnyurad@trenčianskatepla, tel.: 032/6591 311, fax: 032/6591 241

č.: SU – 9561/980/2017 ER

V Trenčianskej Teplej dňa 30.10.2017

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Trenčianska Teplá, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa **07.08.2017** podal

stavebník: **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151,**

v zastúpení: **Ing. Peter Poláčik-PETROSTAV, Hlavná 222, 027 44 Štefanov nad Oravou, IČO: 41 233 026**

(ďalej len „stavebník“) a na základe tohto preskúmania vydáva v stavebnom konaní, podľa § 66 stavebného zákona a podľa § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

stavebné povolenie

na stavbu

7855 – Trenčianska Teplá, časť Príles – Rozšírenie NN siete Rajcová

Stavebné objekty:

SO-01 – Rozšírenie NN siete – 340 m

(ďalej len "stavba"), na pozemku KN-C parcela č. 6441, 2000/16, 2000/14, 2000/2, 1999/6 v k. ú. Trenčianska Teplá.

Na stavbu bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.: SU-8308/992/2017 ER zo dňa 12.09.2017, právoplatné dňa 25.10.2017.

Popis stavby:

Za účelom napojenia nových odberateľov novovznikajúcej IBV sa vybuduje nové NN vedenie káblom AYKY-J 3x240+120 mm² v káblovej ryhe, v celkovej dĺžke 340 m. Z rozvádzača jestvujúcej trafostanice TS 979 v Prílese (KN-C parcela č. 6441) sa z voľného vývodu vyvedie nové káblové NN vedenie, ktoré bude vedené pozdĺž miestnej komunikácie (KN-C parcela č. 6441) a okrajom poľnej cesty (KN-C parcela č. 2000/16 a KN-C parcela č.

2000/14) smerom k novej IBV. Na tejto trase bude nový kábel NN napájať postupne novú skriňu 1-PRIS 5.1 (KN-C parcela č. 6441), ďalej novú skriňu 2-PRIS 7 (KN-C parcela č. 1999/6) a ukončí sa v novej skrini 3-PRIS 9 (KN-C parcela č. 2000/2). Nový NN kábel bude vedený rovinným terénom a bude v celej trase, v celkovej dĺžke 340 m, uložený v chráničke FFKV 110. V časti trasy bude v súbehu s existujúcim káblovým vedením, existujúcimi NN káblovými prípojkami a existujúcim káblovým VN vedením.

Plánovaný termín realizácie: rok 2017/2018

Predpokladaný RN stavby: 8 450,00 €

Projektanti stavby :

WALDEX s. r. o., Fedora Ruppeldta 1293/8, 010 01 Žilina

- Ing. Vladimír Loula, reg. č.: 1467*A2

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané ustanovenia § 43d, § 43e, § 47 až 53 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné technické normy.
3. Stavebníci sú povinní dodržať podmienky Vyhlášky MPSVaR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, ako i Vyhlášky MPSVaR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami, tlakovými zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a dodržať podmienky ostatných súvisiacich legislatívnych predpisov a noriem.
4. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia Vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
5. Stavba bude ukončená do dvoch rokov odo dňa začatia stavby.
6. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky, po ukončení výberového konania stavebník do 14 dní oznámi stavebnému úradu dodávateľa stavebných prác.
7. Stavebník je povinný:
 - oznámiť stavebnému úradu začatie stavby,
 - v zmysle § 100 stavebného zákona umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nahliadnuť do projektovej dokumentácie a vytvárať predpoklady pre výkon dohľadu,
 - realizovať stavbu podľa projektu a to so všetkými technickými požiadavkami na výstavbu,
 - viesť stavebný denník, v denníku viesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe,

- ak bude na stavbe viac ako 20 pracovníkov alebo viacero firiem, musí byť poverený koordinátor BOZP a koordinátor projektovej dokumentácie,
 - udržiavať poriadok a čistotu v okolí stavby a znížiť na minimum jej negatívny dopad na susedné nehnuteľnosti iných vlastníkov,
 - vzniknuté odpady likvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na povolenej skládke podľa pokynov jej správcu,
 - trvale až do ukončenia stavby zabezpečiť stavenisko podľa § 43i stavebného zákona,
 - pred realizáciou stavby vytýčiť podzemné vedenia vrátane káblov SSE-D, a. s. a pri realizácii stavby dodržať vzdialenosti od inžinierskych sietí podľa STN 34 1050 a STN 73 6005,
 - pred začatím výkopových prác na miestnej komunikácii požiadať obec Trenčianska Teplá o vydanie Povolenia na zvláštne užívanie MK a Určenie prenosného dopravného značenia,
 - po ukončení stavby uviesť terén do pôvodného stavu.
8. Podmienky vyplývajúce zo všeobecných technických požiadaviek na výstavbu a zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy a organizácii sú definované v právoplatnom územnom rozhodnutí:

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina, zn.: 7855 zo dňa 09.03.2017

TRENČIANSKE VODÁRNE A KANALIZÁCIE a. s., zn.: 5431/2017 zo dňa 26.6.2017

SPP – distribúcia, a. s., Bratislava, č.: TD/NS/0596/2017/Ga zo dňa 4.9.2017

Slovak Telekom a. s., Bratislava, č. 6611723337 zo dňa 25.08.2017

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o ŽP – odpadové hospodárstvo, č.: OU-TN-OSZP3-2017/006325-002 TBD zo dňa 01.02.2017

Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, č.: OU-TN-PLO-2017/022921-002 zo dňa 04.07.2017

Obec Trenčianska Teplá, č.: SU 6930/791/2017 AL zo dňa 6.6.2017

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, č.: ASM – 30 - 1325/2017 zo dňa 14.06.2017

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, č.: ORHZ-TN1-90-001/2017 zo dňa 09.02.2017

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, zn.: KPUTN-2017/13894-2/43367 zo dňa 06.06.2017

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. B/2017/00679-004/H6 zo dňa 21.03.2017

Orange Slovensko, a. s., MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Piešťany, číslo: BA-1822/2017 zo dňa 21.6.2017

O2 Slovakia, s. r. o., zo dňa 02.06.2017

Energotel, a. s., zn.: ET/MM17/594 zo dňa 13.6.2017

ÚPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., zo dňa 22.08.2017

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli uplatnené.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 07.08.2017 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

7855 – Trenčianska Teplá, časť Príles – Rozšírenie NN siete Rajcová, stavebné objekty:
SO-01 – Rozšírenie NN siete – 340 m, na pozemku KN-C parcela č. 6441, 2000/16, 2000/14, 2000/2, 1999/6 v k. ú. Trenčianska Teplá, obec Trenčianska Teplá.

Týmto dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania dňa 13.09.2017 pod č.: SU – 8330/980/2017 ER všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám, ostatným vlastníkom verejnou vyhláškou – líniová stavba. V zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Trenčianska Teplá z roku 1993, Zmeny a doplnky č. 1, schválené Uznesením OZ č. 9/2004 zo dňa 13.12.2004, Zmeny a doplnky č. 2, schválené Uznesením OZ č. 4/2010 zo dňa 27.05.2010 a Zmeny a doplnky č. 4, schválené Uznesením OZ č. 4/2014 zo dňa 23.06.2014.

Stavebník preukázal vzťah k pozemkom, na ktorých sa má uskutočniť stavba podľa § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona uzatvorenými Zmluvami o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej medzi spoločnosťou Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a. s., Žilina (ako budúci oprávnený) a vlastníkami pozemkov (ako budúci povinní) :

- ku KN-C parcele č. 6441 – Obec Trenčianska Teplá
- ku KN-C parcele č. 1999/6 – Róbert Slotík, A. Sládkoviča 155/8, 018 51 Nová Dubnica, Radovan Sedlák, Morovnianská cesta 1796/28, 972 51 Handlová, Peter Kapitán, Lovinského 37, 811 04 Bratislava
- ku KN-C parcele č. 4499 – Ing. Jarmila Perďochová, Hasičská 4227/6, 018 41 Dubnica nad Váhom, Tomáš Perďoch, Príles 1571/107, 914 01 Trenčianska Teplá
- ku KN-C parcele č. 2000/16 – Ing. Jarmila Perďochová, Hasičská 4227/6, 018 41 Dubnica nad Váhom, Danka Rajcová, Kollárova 1304/14, 018 41 Dubnica nad Váhom, Božena Ďurčová, J. Kráľa 730/23, 018 41 Dubnica nad Váhom, Tomáš Perďoch, Príles 1571/107, 914 01 Trenčianska Teplá, Ing. Roman Mackura, Partizánska 1281/12, 018 41 Dubnica nad Váhom
- ku KN-C parcele č. 2000/2 – Ing. Jarmila Perďochová, Hasičská 4227/6, 018 41 Dubnica nad Váhom,

Božena Ďurčová, J. Kráľ 730/23, 018 41 Dubnica nad Váhom,
Danka Rajcová, Kollárova 1304/14, 018 41 Dubnica nad Váhom,
Tomáš Perďoch, Príles 1571/107, 914 01 Trenčianska Teplá,
Ing. Roman Mackura, Partizánska 1281/12, 018 41 Dubnica nad Váhom

Stavebný úrad v priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

V konaní neboli uplatnené námietky ani pripomienky účastníkov konania.

Upozornenie:

Stavebné povolenie podľa § 67 stavebného zákona stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 105 ods. 2 písm. a) stavebného zákona priestupkom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže mu byť uložená pokuta do výšky 829,85 €.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,00€ (slovom jednosta eur) bol uhradený na bežný účet obce dňa 15.08.2017.

Deň doručenia rozhodnutia je v zmysle § 51 ods. 1 správneho poriadku deň oznámenia rozhodnutia.

P o u č e n i e o o d v o l a n í

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na obec Trenčianska Teplá, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Ing. Milan B e r e c
starosta obce

Príloha: overená projektová dokumentácia

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. SSE-Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
2. V. z. – Ing. Peter Poláčik-PETROSTAV, Hlavná 222, 027 44 Štefanov nad Oravou

3. Obec Trenčianska Teplá, ako vlastník pozemku p. č. 6441
4. Róbert Slotík, A. Sládkoviča 155/8, 018 51 Nová Dubnica
5. Radovan Sedlák, Morovnianska cesta 1796/28, 972 51 Handlová
6. Peter Kapitán, Potočná 108, 909 01 Skalica
7. Tomáš Perďoch, Priles 1571/107, 914 01 Trenčianska Teplá
8. Ing. Jarmila Perďochová, Hasičská 4227/6, 018 41 Dubnica nad Váhom
9. Danka Rajcová, Kollárova 1304/14, 018 41 Dubnica nad Váhom
10. Božena Ďurčová, J. Kráľa 730/23, 018 51 Nová Dubnica
11. Ing. Roman Mackura, Partizánska 1281/12, 018 41 Dubnica nad Váhom
12. Vlastníci susedných pozemkov –líniová stavba - verejnou vyhláškou

Na vedomie :

1. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
2. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Nám. Sv. Anny 7, 911 01 Trenčín
3. Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP, odpady, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
4. SSE – Distribúcia, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
5. TVK a. s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
6. SPP – distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
7. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
9. Obec Trenčianska Teplá – správca MK, cestný správny orgán

Podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku toto rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pripomienky boli/neboli:

.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.